

ASSEMBLEA

Sig. Amm.: 013-04/2007-14/1
N° Pr.: 2170-67-02-07-10

Ai sensi degli articoli 20, 22, 23 e 24 dello Statuto dell'Unione Italiana con sede a Fiume, dell'articolo 14 dello Statuto dell'Unione Italiana con sede a Capodistria, degli articoli 77 e 78 del “*Regolamento interno dell'Assemblea dell'Unione Italiana*”, l'Assemblea dell'Unione Italiana, nel corso della sua IV Sessione ordinaria, tenutasi a Fasana, il 30 gennaio 2007, ha approvato la seguente:

DELIBERA **30 gennaio 2007, N° 23,**

“Convalida della Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvo”

1. È convalidata la Conclusione 6 novembre 2006, N° 10, “*Approvazione della Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvo*” (Sig. Amm.: 013-04/2006-15/14, N° Pr.: 2170-67-05-06-7), unitamente alla “*Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvo*” accolte dalla Giunta Esecutiva nel corso della sua II Sessione ordinaria, tenutasi a Fiume.
2. La presente Delibera, la Conclusione della Giunta Esecutiva e la “*Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvo*” saranno pubblicate sul “*Bollettino Ufficiale dell’Unione Italiana*” e sul sito dell’Unione Italiana www.cipo.hr.
3. La presente Delibera entra in vigore il giorno della sua approvazione.

Il Presidente
On. Furio Radin

Fasana, 30 gennaio 2007

Recapitare:

- Alla Giunta Esecutiva dell’Unione Italiana.
- Alla Direttrice dei Servizi Amministrativi dell’UI, Sig.ra Orietta Marot.
- All’Ufficio dell’Assemblea e della Giunta Esecutiva.
- Archivio.

GIUNTA ESECUTIVA

Sig. Amm.: 013-04/2006-15/14
N° Pr.: 2170-67-05-06-7

Ai sensi dell'articolo 39 dello Statuto dell'Unione Italiana, la Giunta Esecutiva dell'Unione Italiana, nel corso della sua II Sessione ordinaria, tenutasi a Fiume, il 6 novembre 2006, dopo aver esaminato la Bozza di *“Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore”*, su proposta del Presidente della Giunta Esecutiva, ha approvato la seguente:

CONCLUSIONE

6 novembre 2006, N° 10,

“Approvazione della Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore”

1. Si approva la *“Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore”*, in allegato, da sottoscrivere tra l’Unione Italiana di Fiume, la Comunità degli Italiani di Salvore e la Città di Umago, che costituisce parte integrante del presente Atto.
2. Nella programmazione per i prossimi esercizi finanziari dei mezzi di cui alla Legge 19/91 e successive modificazioni andrà tenuto conto della richiamata Lettera d’Intenti e saranno, di conseguenza, programmati i relativi mezzi per la realizzazione e l’allestimento della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore.
3. S’invita la Città di Umago a dare rapida attuazione alle iniziative di propria competenza al fine di trasferire gratuitamente, in usufrutto permanente per 99 anni alla CI di Salvore, un lotto edificabile a Salvore, da individuare di comune accordo con la locale CI.
4. Si autorizza il Presidente della Giunta Esecutiva dell’Unione Italiana a sottoscrivere l’allegata *“Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore”*.
5. La presente Conclusione e la Proposta di *“Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore”* è inviata al Presidente dell’Unione Italiana con l’invito a sottoporla a ratifica da parte dell’Assemblea.
6. L’attuazione del presente atto è di competenza del Settore *“Coordinamento e rapporti con le CI”* della Giunta Esecutiva dell’Unione Italiana.
7. La presente Conclusione entra in vigore il giorno della sua approvazione e sarà pubblicata sul sito dell’Unione Italiana www.cipo.hr

Il Presidente
Maurizio Tremul

Fiume, 6 novembre 2006

Recapitare:

- Alla CI di Salvore.
- Alla Città di Umago.
- Alla Titolare del Settore *“Coordinamento e rapporti con le CI”* della GE UI, Sig.ra Luana Visintin,
- All’Università Popolare di Trieste.
- Al Presidente dell’Assemblea dell’Unione Italiana, On. Furio Radin.
- Alla Direttrice dei Servizi Amministrativi dell’UI, Sig.ra Orietta Marot.
- All’Ufficio dell’Assemblea e della Giunta Esecutiva.
- Archivio.

MOTIVAZIONE

Da molti anni la CI di Salvore sta approfondendo notevoli sforzi nell'individuazione di una sede adeguata dove poter svolgere le proprie attività istituzionali, considerato che la sede attualmente occupata non è funzionale alle necessità del sodalizio.

In data 3 agosto 2006, l'Unione Italiana, a seguito di quanto convenuto nei precedenti contatti con la municipalità di Umago e con la dirigenza della CI di Salvore, a fronte dell'interesse manifestato da tutti i soggetti in causa, ha inviato alla Città di Umago una Bozza di *“Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore”* tesa a regolare i reciproci impegni per il soddisfacimento della legittima aspettativa dei connazionali di Salvore.

In data 11 ottobre 2006 la Città di Umago ha sostanzialmente accolto la richiamata Bozza di Lettera d’Intenti.

Analogamente, in data 3 novembre 2006 la CI di Salvore ha espresso il proprio assenso alla sottoscrizione della citata Lettera d’Intenti.

Conseguentemente, si autorizza il Presidente della Giunta Esecutiva dell’Unione Italiana a sottoscrivere la *“Lettera d’Intenti relativa all’individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore”* che sarà inviata a ratifica alla prossima Assemblea dell’Unione Italiana.

Nella programmazione di cui ai mezzi della Legge 19/91 e successive modificazioni per i prossimi esercizi finanziari la Giunta Esecutiva dell’Unione Italiana dovrà tenere conto di quanto stabilito nella Lettera d’Intenti e di quanto necessario ai fini della realizzazione e dell’allestimento della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore.

Condizione indispensabile per la realizzazione dell’intera iniziativa è l’attuazione, da parte della Città di Umago, degli obblighi previsti dall’Atto che si andrà a stipulare e la conseguente registrazione del diritto di usufrutto del lotto edificabile in favore della CI di Salvore, senza contropartita alcuna e senza vincoli, per un periodo non inferiore ai 99 anni.

LETTERA D'INTENTI

Lettera d'intenti relativa alla individuazione e costruzione della nuova sede della Comunità degli Italiani di Salvore

I.

Considerate le necessità manifestate da parte della Comunità degli Italiani di Salvore di disporre di una sede adeguata dove poter svolgere le proprie molteplici attività, la Città di Umago, l'Unione Italiana di Fiume e la Comunità degli Italiani di Salvore intendono partecipare all'individuazione e al finanziamento della costruzione della medesima.

II.

Per la realizzazione di quanto sopra esposto, le Parti contraenti s'impegnano:

La Città di Umago:

- Previa modifica del Piano regolatore, conferirà in proprietà (in alternativa, in usufrutto per 99 anni), a titolo gratuito, alla CI di Salvore un lotto (particella) edificabile a Salvore.
- Libererà la CI di Salvore dagli oneri di urbanizzazione, in conformità alla normativa vigente nella Repubblica di Croazia.

L'Unione Italiana:

- Provvederà ad assicurare i necessari mezzi per la progettazione esecutiva e per la costruzione della sede della CI di Salvore.
- Fornirà gli arredi e l'attrezzatura necessari alla sede.

la CI di Salvore:

- S'impegnerà a coadiuvare il lavoro svolto dall'Unione Italiana e dalla Città di Umago nelle fasi sopraelencate.

III.

Compilato ad Umago in data _____ in _____ esemplari originali in lingua italiana e croata.

CITTÀ DI UMAGO

Il Sindaco
Vlado Kraljević

UNIONE ITALIANA – FIUME
Sig. Amm.: 013-04/2007-14/1
N° Pr.: 2170-67-02-07-11

Il Presidente della Giunta Esecutiva
Maurizio Tremul

Il Presidente dell'Assemblea
On. Furio Radin

COMUNITÀ DEGLI ITALIANI DI SALVORE

Il Presidente
Gabriele Bosdachin