

## GIUNTA ESECUTIVA

Sig. Amm. 013-04/2007-15/1  
N° Pr. 2170-67-02-07-2

Ai sensi dell'articolo 39 dello Statuto dell'Unione Italiana, la Giunta Esecutiva dell'Unione Italiana, nel corso della sua V Sessione ordinaria, tenutasi a Pola, il 22 gennaio 2007, viste le richieste inviate all'Unione Italiana dall'Ufficio per le Nazionalità del Governo della Repubblica di Slovenia in merito al Piano finanziario dell'Unione Italiana per il biennio 2007/2008, su proposta del Settore *“Finanze e Bilancio”* della Giunta Esecutiva, ha approvato la seguente:

### CONCLUSIONE

22 gennaio 2007, N° 74,

*“Cessione delle quote detenute dalla Società *“Finistria”* S.r.l. di Fiume nella *“Otium”* S.p.A. di Verteneglio”*

1. Si approva la *“Informazione sulla vendita delle azioni della Società *«Otium»* S.p.A. di Verteneglio da parte della Società *“Finistria”* S.r.l. di Fiume”* che costituisce allegato alla presente Conclusione.
2. S'incarica la Direzione della Società *“Finistria”* S.r.l. di Fiume di utilizzare il sovrapprezzo realizzato dalla cessione delle azioni detenute nella Società *“Otium”* S.p.A. di Verteneglio per coprire i costi delle operazioni di vendita delle medesime, le spese di gestione della *“Finistria”*, eventuali altri costi riferiti al Settore *“Economia”* dell'Unione Italiana.
3. S'incarica la Direzione della Società *“Finistria”* S.r.l. di Fiume di vincolare, per un periodo di 6 mesi rinnovabili, i fondi ottenuti dalla vendita delle azioni della Società *“Otium”* S.p.A. di Verteneglio.
4. S'incarica il Settore *“Economia”* dell'Unione Italiana di presentare, in tempi brevi, all'attenzione della Giunta Esecutiva un nuovo progetto di reinvestimento dei fondi ricavati dalla cessione delle quote di cui al presente Atto.
5. La presente Conclusione entra in vigore il giorno della sua approvazione e sarà pubblicata sul sito dell'Unione Italiana [www.cipo.hr](http://www.cipo.hr)

Il Presidente  
Maurizio Tremul

Pola, 22 gennaio 2007

Recapitare:

- Al Titolare del Settore *“Finanze e Bilancio”* della GE UI.
- Al Titolare del Settore *“Economia”* della GE UI, Sig. Mauro Jurman.
- Alla Direttrice della Società *“Finistria”* Srl di Fiume, Sig.ra Romina Gruber.
- All'Assemblea dei soci della Società *“Finistria”* Srl di Fiume.
- Al Comitato di Controllo della Società *“Finistria”* Srl di Fiume.
- Al Presidente dell'Assemblea dell'Unione Italiana, On. Furio Radin.
- Alla Direttrice dei Servizi Amministrativi dell'UI, Sig.ra Orietta Marot.
- All'Ufficio dell'Assemblea e della Giunta Esecutiva.
- Archivio.

**INFORMAZIONE**  
**sulla vendita delle azioni della Società «Otium» S.p.A. di Verteneglio**  
**da parte della Società «Finistria» S.r.l. di Fiume**

In sede di Assemblea dei soci della società «Finistria» S.r.l. di Fiume, tenutasi a Fiume, il 15 marzo 2006 è stata accolta la decisione di cedere le quote detenute dalla società «Finistria» nel capitale sociale della società «Otium» S.p.A. di Verteneglio. Tale Decisione è approvata pure dall'Assemblea dell'Unione Italiana, nel corso della sua III Sessione ordinaria, tenutasi a Dignano il 9 ottobre 2006.

Dopo diverse trattative con i rappresentanti della società T.E.A. di Brunico, il 22 dicembre 2006 è stato stipulato il Contratto di cessione delle quote tra la medesima T.E.A. e la «Finistria» S.r.l. Anche se originariamente era stato convenuto con l'acquirente che l'importo di kn 2.105.600,00 + € 6.000,00 sarebbe stato corrisposto tutto in kune, su insistenza dell'acquirente alla fine si è convenuto che il pagamento sia effettuato tutto in Euro, per un importo pari a 290.157,00 €, in quanto la T.E.A non era in grado di acquistare l'importo in kune nel giro di 5 giorni lavorativi come previsto dal Contratto di cessione. In conseguenza di questa decisione la «Finistria» ha dovuto aprire il conto valutario.

Il 2 gennaio 2007 giunge alla «Finistria» S.r.l. di Fiume via fax l'avviso della Privredna Banka Zagreb sul primo versamento effettuato da parte della T.E.A., per un importo pari a € 250.000,00, con la richiesta di specificare la motivazione del versamento. Lo stesso giorno la «Finistria» comunica alla Banca le motivazioni richieste. Sempre il 2 gennaio 2007 giunge la conferma che il primo versamento è stato effettuato con l'informazione che l'importo ricevuto deve venir trasformato in kune.

Il 3 gennaio 2007 la T.E.A trasmette alla «Finistria», via fax, due Disposizioni di bonifico all'estero della Sudtiroler Volksbank – Banca Popolare dell'Alto Adige: la prima recante la data del 28 dicembre 2006 per l'importo di € 250.000,00 e la seconda del 2 gennaio 2007 per l'importo di € 40.157,00.

Il 4 gennaio 2007 la Privredna Banka Zagreb trasmette via fax la conferma del secondo versamento effettuato dalla T.E.A. per l'importo di € 40.076,69 (€ 80,31 risultano le spese bancarie).

Il 5 gennaio 2007, con posta raccomandata, lo studio legale della T.E.A. invia le due Disposizioni di bonifico all'estero, vidimate dal notaio.

A seguito delle ulteriori verifiche effettuate, risulta non sussistere l'obbligo di convertito in kune l'importo di € 290.076,69.

L'intera procedura di contrattualizzazione della vendita delle azioni della «Otium» è stata seguita per conto della «Finistria» dallo Studio legale A. Prelec di Fiume, per un costo di 15.250,00 kune.

Finistria Srl, Fiume  
La Direttrice  
Romina Gruber

Fiume, 12 gennaio 2007